

Județul Vâlcea
Comuna Păușești
Consiliul local

HOTĂRÂREA NR. 35

Privind: aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ” Construire spațiu comercial și birouri” în comuna Pausesti, judetul Valcea”.

Consiliul local al comunei Păușești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2021, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr. 24/2021, domnul consilier Deaconu Vasile a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr.4985/23.07.2021, prin care se propune aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ” Construire spațiu commercial și birouri”, în comuna Pausesti, judetul Valcea”;
- raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr 4986/23.07.2021, prin care se propune aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Construire spațiu comercial și birouri”, în comuna Pausesti, judetul Valcea”;
- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Păușești și înregistrat sub nr. 4995/23.07.2021;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr.5100/30.07.2021 ;

Având în vedere H.C.L.nr.32/30.06.2021 privind aprobarea Notei conceptuale, Temei de proiectare și întocmire documentație tehnică, faza S.F.pentru obiectivul “Construire spatiu comercial si birouri”.

În conformitate cu prevederile:

- art.7 din H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiție finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și alin.14 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul ” Construire spațiu comercial și birouri” în comuna Păușești, județul Valcea”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul ”Construire spațiu comercial și birouri” în comuna Păușești, județul Valcea”, conform Devizului general:

1.Valoarea totala (INV), inclusiv TVA, = 534.768,80 lei, din care:
- constrantii-montaj (C+M) = 515.032,00 lei

2.Esalonare investitiei (INV/CM), fara TVA,
Anul I = 449.800,16 lei din care: C+M = 432.800,00 lei;

3.Durata de realizare (luni) =12 luni executie

4.Capacitati (in unitati fizice):

4.1.Numar nivele : P;

4.2.Suprafata construita: 287,50 mp;

4.3.Suprafata utila : 248,81 mp

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Păușești.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica primarului, Instituției Prefectului județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 10 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

Păușești : 30.07.2021

Președinte de ședința,
Consilier,
Vasile Deaconu



Contrasemnează,
Secretar general,
Daniela Păloju

**STUDIU DE FEZABILITATE
SPATIU COMERCIAL SI BIROURI
COMUNA PAUSESTI, SAT PAUSESTI**

CUPRINS

A. PIESE SCRISE	4
1. Informații generale privind obiectivul de investiții	4
1.1. Denumirea obiectivului de investiții:	4
1.2. Ordonator principal de credite/investitor:	4
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):	4
1.4. Beneficiarul investiției:	4
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:	4
2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții	4
2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză:	4
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:	4
2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor:.....	4
2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții:	4
2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:.....	4
3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții	5
3.1. Particularități ale amplasamentului:	5
3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic: .	6
3.3. Costurile estimative ale investiției:	6
3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz: 7	
3.5. Grafice orientative de realizare a investiției:.....	7
4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)	7
4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință.....	7
4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția	7
4.3. Situația utilităților și analiza de consum:- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.....	7
4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:	
4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții:	
4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară:.....	
4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate:	
4.8. Analiza de sensibilitate:	
4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor:.....	
5.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.....	
5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)	

5.3.	Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:	
5.4.	Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:	
5.5.	Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice	
5.6.	Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.	
6.	Urbanism, acorduri și avize conforme.....	7
6.1.	6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire:	7
6.2.	6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege:	7
6.3.	6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică:.....	7
6.4.	6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților	7
6.5.	6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară:.....	7
6.6.	6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice:.....	8
7.	Implementarea investiției	8
7.1.	7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției	8
7.2.	7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare	8
7.3.	7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare	8
7.4.	7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale	8
8.	Concluzii și recomandări	8
A.	PIESE DESENATE.....	8
1.	1. plan de amplasare în zonă;.....	8
9.	9. plan de situație;	8
10.	10. planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz; 8	
11.	11. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.	8

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Construire spatiu comercial si birouri

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Primaria Comunei Pausesti

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Primaria Comunei Pausesti

1.4. Beneficiarul investiției:

Comuna Pausesti

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:

RADULESCU CONSTRUCT S.R.L.

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză:

Nu a fost necesara elaborarea.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:

In Comuna Pausesti se doreste a se realiza dezvoltarea serviciilor de baza pentru populatia din comuna.

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor:

Investitia are ca scop principal construirea unui spatiu comercial si birouri.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții:

Investitia reprezinta o contributie importanta la rezolvarea problemelor economice si sociale ale comunei.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții¹

Scenariul 1. Construire spațiu comercial și birouri-structura zidarie portanta

Scenariul 2. Construire spațiu comercial și birouri – structura în cadre beton armat

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz):

Regim juridic : teren intravilan în proprietatea com. Păusești

Regim tehnic : conform PUG aprobat prin HCL 25 din 29.07.2013 – Zona de instituii publice și servicii publice. Utilități existente : apă, canal, electricitate.

Regim economic : zona A, rang 5, folosința actuală - curți construcții.

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Accesul pietonal se face din DJ646 B

Accesul auto se face din DJ646B

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite:

d) surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

e) date climatice și particularități de relief:

Teren relativ plat, cu o ușoară pantă descendentă pe direcția est- vest

f) existența unor:- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională:

Nu este cazul.

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

i. date privind zonarea seismică;

Din punct de vedere seismic, pentru amplasamentul studiat valorile parametrilor seismici conform P 100/2013 sunt : a_g (accelerația terenului) = 0.25, T_c (perioada de control, colt) = 0.7 sec pentru IMR 225ani

¹ În cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate se vor prezenta minim două scenarii / opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate.

-
- ii. date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice:
Amplasamentul se afla pe teren bun, categoria geotehnică II, cu risc geotehnic moderat. Presiunea convențională de calcul este de 350 Kpa, iar nivelul pinzei freatice este la -4.00m
 - iii. date geologice generale:
 - iv. date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz:
 - v. încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare:
 - vi. caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:
destinație și funcțiuni:

Destinație de spațiu comercial și birouri

Funcțiuni principale Spațiu comercial

Funcțiuni complementare : două birouri, centrala termică, grup sanitar, vestiar
caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Cladire cu regim de înălțime P

Dimensiuni în plan 11.5 x 25, Sc 287.50mp

Sistem constructiv zidărie portantă, fundații continue sub ziduri, planșeu beton armat, șarpanta lemn, înveliț tigla metalică

- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia:
zidărie portantă – cost cu 10 % mai mic față de cadre de beton armat
- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse:
Se va face ulterior

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții:
conform deviz estimativ

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;
- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;- studiu de trafic și studiu de circulație;
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;
- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției:

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

5. Urbanism, acorduri și avize conforme

5.1. 6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire:

5.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege:

5.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică:

5.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

5.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară:

5.6. **Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice:**

6. **Implementarea investiției**

6.1. **Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției**

Comuna Pausesti

6.2. **Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare**

6.3. **Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare**

6.4. **Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale**

7. **Concluzii și recomandări**

A. PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, regăsite în documentația tehnică anexă:

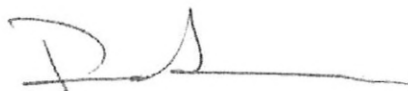
1. **plan de amplasare în zonă;**

8. **plan de situație;**

9. **planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;**

10. **planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.**

RADULESCU CONSTRUCT S.R.L.



Proiectant: SC RADULESCU CONSTRUCT SRL

Beneficiar: Comuna Păușești, județul Vâlcea

DEVIZ GENERAL

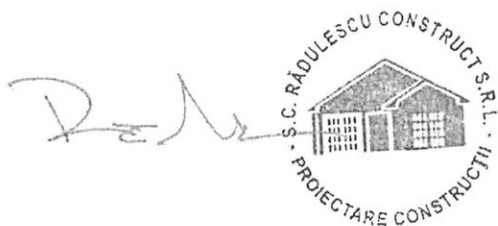
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.600,00	304,00	1.904,00
	3.1.1. Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	100,00	19,00	119,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4.403,36	836,64	5.240,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.400,00	836,00	5.236,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		14.403,36	2.736,64	17.140,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	432.800,00	82.232,0	515.032,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări-loc de joacă+table școlare	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		432.800,00	82.232,00	515.032,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.596,80	0,00	2.596,80
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.164,00	0,00	2.164,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	432,80	0,00	432,80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		2.596,80	0,00	2.596,80
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		449.800,16	84.968,64	534.768,80
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		432.800,00	82.232,00	515.032,00

SC RADULESCU CONSTRUCT SRL



COMUNA PAUSESTI
PRIMAR